

# エアコンメンテナンス

---



株式会社 コーエキ

KOEKI

## エアコンメンテナンスの目的

---

1. 室内の衛生保持
2. 節電対策と機器の延命

# 1. 室内の衛生保持

---

## ■環境改善を行い快適を保持し健康に過ごせる空間を作る

エアコンの汚れにはヒトの健康に悪影響を及ぼし、不快な空間を生む原因があります。ヒトによってはアレルギーを引き起こす原因となるアレルゲンもあります。

- ・ハウスダスト、ダニ 吸入アレルゲンで重要視されているもので、ハウスダストに含まれるダニが問題となっています。また生きたダニもそうですがダニの死骸や排泄物などがエアコン内部に溜まっています。
- ・カビ 日本の高温多湿の気候はカビにとって繁殖に適した環境です。完全なクリーンルームでない限り、カビやカビの胞子は存在し洗濯物を部屋干ししている場所は多くのカビが存在しています。
- ・花粉 花粉症の代表的な原因がスギ花粉です。その他にヒノキ、イネ、ブタクサ、ヨモギなど様々な花粉があります。窓を開けたり洗濯物や衣服についていたものをエアコンが吸引し吹き出します。

## 2. 節電対策と機器の延命

---

### ■電気代や修理、買い替えの費用を抑えコスト削減

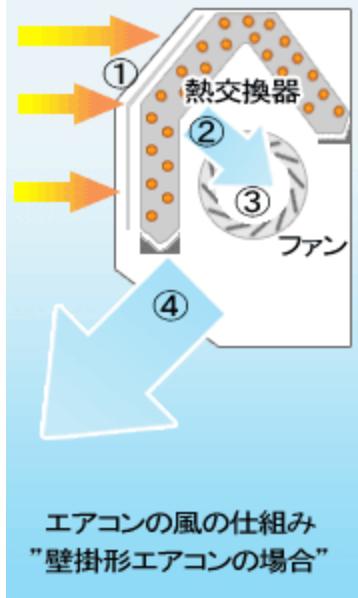
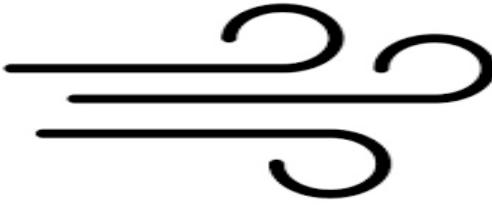
家電の電気消費量ナンバーワンがエアコンです。統計によるとオフィスビル28%

百貨店40%、一般家庭30%など、電気消費量の25%~50%といわれています。

なぜ、エアコンクリーニングが節電につながるのでしょうか。それは本来行うエアコンの仕事をサポートすることで、エアコンの仕事を軽減させるからです。

エアコンには2つの仕事があります。①風の流れをつくること ②空気温度を変えることです。

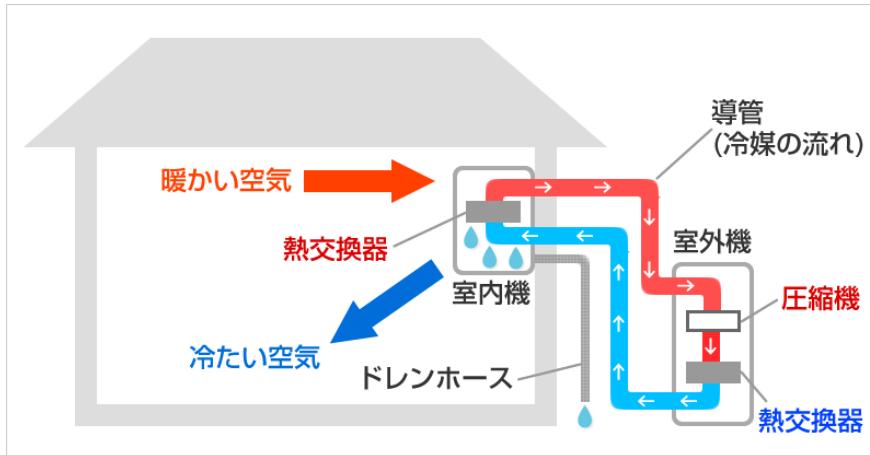
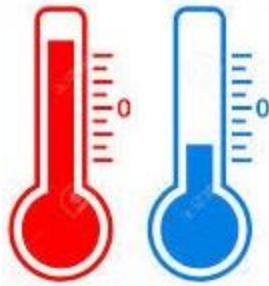
# Ⓐ 風の流れをつくる



- ①フィルター 室内の空気を吸引する際に、ホコリなどをキャッチする最初の仕事です。
- ②熱交換器 空気の通り道である場所で、冷暖の空気を調整する仕事です。
- ③ファン エアコンで一番重要な仕事で空気を吸引し、送風する仕事です。

エアコンが「100」の風を送る仕事をしているときに、汚れや詰まりによって「50」の風しか通らない場合常にエアコンがハードワークをしなければならなくなり、余分な電力を使わなければなりません。この3箇所の汚れは、使用電力に直結します。

## ⑧ 空気温度を変える



空気温度を変えるのに重要なのがファンや熱交換器、そして圧縮機（コンプレッサー）になります。また、温度を感知するセンサーや、熱を伝導する導管結露した水分を外に逃がすドレンホースなど各部位がチームとなり、滞りなく仕事をしています。

エアコンが「100」の風を送る仕事をしているときに、汚れや詰まりによって「50」の風しか通らない場合冷媒の温度を空気に伝えることができず、リモコン設定された温度に達するために、各部位がハードワークしなければならなくなります。汚れや詰まりは、これらエアコンの持つ各能力を妨げているのです。

# 消費電力と電気代

- 家庭用6畳エアコンと18畳エアコンの2台で1年間シミュレーション
- ・普段の生活として6月～9月に冷房 11月～4月に暖房を使用
  - ・電気代単価を¥29,26/kwhにて算出
  - ・Ⓐ汚れなし Ⓑ汚れ20%程度

## 【6畳エアコン】

Ⓐ 消費電力（年間）	717kwh	電気代（年間）	¥20,979
Ⓑ 消費電力（年間）	860kwh	電気代（年間）	¥25,175
			¥4,196

## 【18畳エアコン】

Ⓐ 消費電力（年間）	1,630kwh	電気代（年間）	¥47,694
Ⓑ 消費電力（年間）	1,956kwh	電気代（年間）	¥57,233
			¥9,539

# 基本料金表

---

## 家庭用

壁掛けタイプ 90cm未満	12,000円
壁掛けタイプ 90cm～150cm	16,000円
壁掛け特殊タイプ サイドファン等	22,000円
自動掃除機能付きタイプ	20,000円

## 事業所用

天井埋込式タイプ	26,000円
天井埋込式自動掃除機能付きタイプ	35,000円
天井吊式タイプ	35,000円

※休日作業や夜間作業により金額が異なる場合があります。

※ご発注台数に応じて、割引をご用意しております。

# クリーニングを通して SDGs を達成しよう!!



すべての人に健康と福祉を



エネルギーをみんなに そしてクリーンに



住み続けられるまちづくり



つくる責任 つかう責任